Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Arrêté du 16/07/2019
R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 Norme NF X 46-020 d'août 2017

Numéro de rapport	**2022DI28028 A**
Propriétaire	**SYMALIM**
Donneur d'ordre	**SYMALIM**
Adresse de l'immeuble	**Ferme de la Forestière 69330 MEYZIEU**
Bâtiment ou installation	**Bâtiment**
Date de la commande	**24/05/2022**
La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage	**02/06/2022**
Date d'émission du rapport de repérage	**10/06/2022**
Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre	**NC**

Signataire du rapport

Signature et Visa

Opérateur de repérage :

BOACHON Romain
BATIMEX
Le **10/06/2022**

Conclusions

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante repérés

Référence (Sondage)	Matériaux ou produits	N° du local	Localisation	Etage	Référence (ZPSO)
S002	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	1	Façade	RDC	Z001
S012	Amiante ciment				Z001
S001	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	4	Toiture		Z001

Investigations approfondies complémentaires et moyens à mettre en œuvre

- **Projections :** lors du sinistre, des débris de plaques contenant de l'amiante ont été projetés jusqu'à 12 mètres du bâtiment ;
- **Gravats :** Aux vue des résultats du repérage, on considère l'ensemble des gravats issu du sinistre pollué par des fibres d'amiante.

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

SOMMAIRE

SIGNATAIRE DU RAPPORT 1

CONCLUSIONS 1

DESCRIPTION DE LA MISSION 4

OBJET DE LA MISSION : 4

IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES : 4

IDENTIFICATION COMPLETE DE L'IMMEUBLE CONCERNE : 4

IDENTIFICATION DU BATIMENT CONCERNE : 4

PROGRAMME DE TRAVAUX 4

CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE 5

PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES: 5

PARTIES D'IMMEUBLE / LOCAUX A INVESTIGUER 5

PROGRAMME DE REPERAGE 6

RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES 6

CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE 6

DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE 6

ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020 6

CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES 6

LISTE DES ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGES 7

RESULTATS DU REPERAGE 7

RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE : 7

LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES 8

RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE 8

ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION 9

ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS 15

ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE 18

ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE 22

ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE 23

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

1 Description de la mission

1.1 Objet de la mission :

Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.

Références de l'ordre de mission : **2022DI28028**

1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	**SYMALIM**
Demeurant :	**Chemin de la Bletta 69120 VAULX-EN-VELIN**
Représenté par :	**Madame TOURVIELLE**
Commanditaire du repérage :	**SYMALIM**
Opérateur ayant réalisé le repérage :	**Monsieur BOACHON Romain**
Nom et adresse de l'entreprise :	**BATIMEX 244 Rue du Point du Jour 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG**
N° de Siret :	**47785869000035**
RCP-compagnie-n° de police :	**SARL MMA SUBERVIE - 114.231.812**
Laboratoire d'analyses	**Eurofins Analyse pour le Bâtiment Sud-Ouest** **4 Chemin des Maures 33170 GRADIGNAN** **1-5840**

1.3 Identification complète de l'immeuble concerné :

Dénomination :	**Ferme de la Forestière**
Adresse complète :	**69330 MEYZIEU**
Référence Cadastrale :	**AB - 15**

1.4 Identification du Bâtiment concerné :

Date du PC ou date de construction :	Permis de Construire : **Antérieur au 1 juillet 1997**	Construction : **Antérieur au 1er janvier 1949**
Fonction principale du bâtiment :	**Bâtiment**	
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné :		

2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Intitulé
Le périmètre des travaux est limité aux locaux listés dans "la liste des locaux/parties d'immeubles visités / non visités concernés par les travaux" dans le chapitre H.

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

3 Cadre de la mission de repérage

3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles:

Parties d'immeuble / Locaux à investiguer

Parties d'immeuble concernées Ou Locaux à investiguer	Concerné par les travaux	Etage	N° du local
Façade 	**Concernée**	RDC	1
Local Energie 	**Concernée**	RDC	2
Pièce Intérieure	**Concernée**	RDC	3
Toiture 	**Concernée**		4

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

Programme de repérage

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou Produit	Commentaire
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités			
Plaques ondulés et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	P	
2 - Parois verticales extérieures et Façades			
Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs	M	
	Peintures sur béton	M	
	Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire	P	
3 - Parois verticales intérieures			
Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M	
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non	P	
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	M	
5 - Planchers et planchers techniques			
Autre	Dalle béton	P	
Autre			
Autre	Prélèvement sur Stock	P	

3.2 Rapports précédemment réalisés

Néant

4 Conditions de réalisation du repérage

4.1 Dates et Nature des visites sur site

Date	Objet
02/06/2022	Repérage

4.2 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020

Néant

4.3 Conditions d'inaccessibilité ou d'impossibilité de réaliser des investigations approfondies

Néant

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

4.4 Liste des Zones présentant des Similitudes d'Ouvrages

Dans le cadre de la mission de repérage, l'opérateur de repérage a défini les Zones Présentant des Similitudes d'Ouvrages suivantes :

Z001 : Plaques ondulés et planes Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles ») (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Façade	Plaques ondulés et planes - débris	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	S002
	Conduit de fluide	Amiante ciment	S012
Toiture	Plaques ondulés et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	S001

5 Résultats du repérage

5.1 Résultats de l'Analyse Documentaire :

Titre
Programme de travaux

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

5.2 Liste des matériaux et produits repérés

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (*oui/non*)	Estimation de la quantité
Façade	RDC		Plaques ondulés et planes - débris	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	Résultat d'analyse (P002)	**Oui**	
			Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs	Résultat d'analyse (P004)	**Non**	
			Façades lourdes y compris poteaux	Peintures sur béton	Résultat d'analyse (P003)	**Non**	
			Conduit de fluide	Amiante ciment	Résultat d'analyse (P001)	**Oui**	1 u
Local Energie	RDC		Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	Résultat d'analyse (P011)	**Non**	
Pièce Intérieure	RDC		Façades lourdes y compris poteaux	Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire	Résultat d'analyse (P009)	**Non**	
			Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	Résultat d'analyse (P008)	**Non**	
			Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non	Résultat d'analyse (P006)	**Non**	
			Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Résultat d'analyse (P007)	**Non**	
			Autre	Dalle béton	Résultat d'analyse (P010)	**Non**	
			Autre	Prélèvement sur Stock	Résultat d'analyse (P005)	**Non**	
Toiture			Plaques ondulés et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	Résultat d'analyse (P001)	**Oui**	150 m²

5.3 Rappel des obligations du propriétaire concerné par la mission de repérage

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.
En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.
En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation

ELEMENT : Conduit de fluide

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Façade Conduit de fluide - A
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain		Amiante ciment

Résultat amiante

Présence d'amiante ()

PRELEVEMENT : P001

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	Toiture Plaques ondulés et planes
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)

Résultat amiante

Présence d'amiante (Fibres d'amiante de type chrysotile)

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

PRELEVEMENT : P002

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Façade Plaques ondulés et planes
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)

Résultat amiante

Présence d'amiante (Fibres d'amiante de type chrysotile)

PRELEVEMENT : P003

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Façade Façades lourdes y compris poteaux
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Peintures sur béton

Résultat amiante

absence d'amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

PRELEVEMENT : P004

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Façade Façades lourdes y compris poteaux
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs

Résultat amiante

absence d'amiante

PRELEVEMENT : P005

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Pièce Intérieure Autre
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Prélèvement sur Stock

Résultat amiante

absence d'amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

PRELEVEMENT : P006

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Pièce Intérieure Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non

Résultat amiante

absence d'amiante

PRELEVEMENT : P007

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Pièce Intérieure Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage

Résultat amiante

absence d'amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

PRELEVEMENT : P008

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Pièce Intérieure Murs et cloisons maçonnés
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés

Résultat amiante

absence d'amiante

PRELEVEMENT : P009

Emplacement

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Pièce Intérieure Façades lourdes y compris poteaux
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire

Résultat amiante

absence d'amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

PRELEVEMENT : P010

Emplacement		
Nom du client	**Numéro de dossier**	**Localisation**
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Pièce Intérieure Autre
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Dalle béton
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P011

Emplacement		
Nom du client	**Numéro de dossier**	**Localisation**
SYMALIM	2022DI28028	RDC - Local Energie Murs et cloisons maçonnés
Nom de l'opérateur	**Date de prélèvement**	**Matériau**
BOACHON Romain	02/06/2022	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
Résultat amiante		
absence d'amiante		

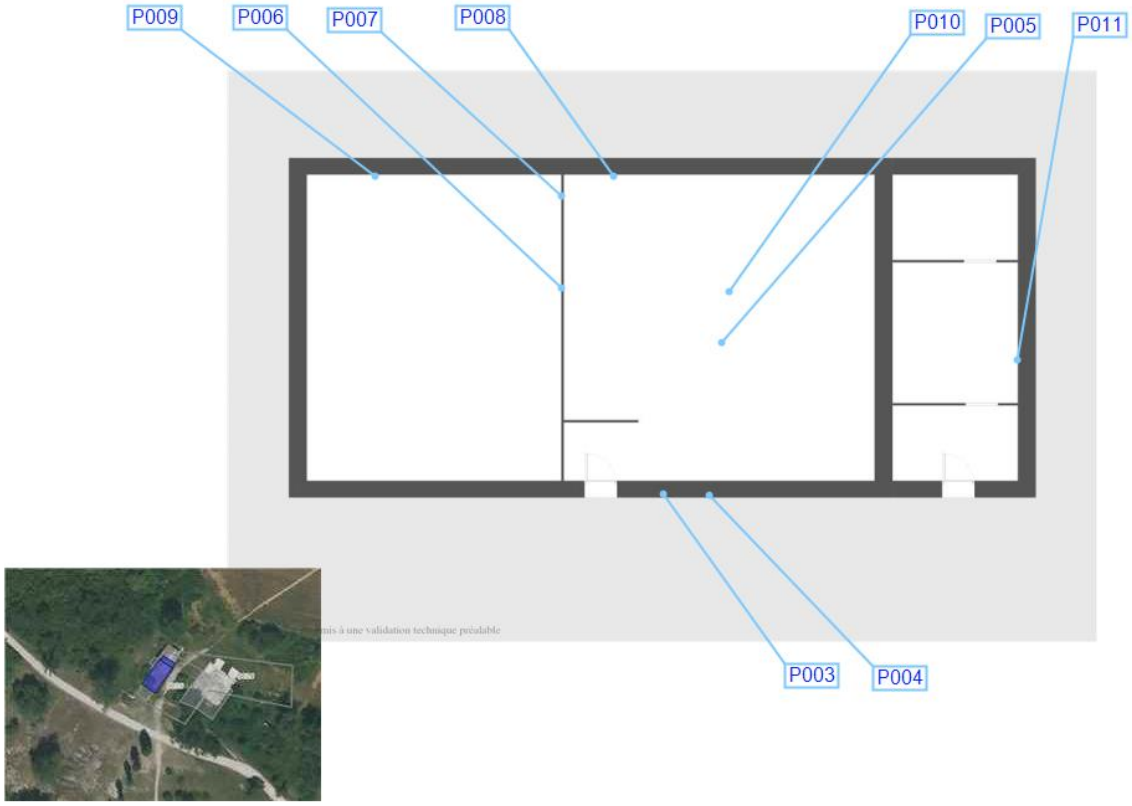
BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

ANNEXE : Plans et/ou Croquis

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

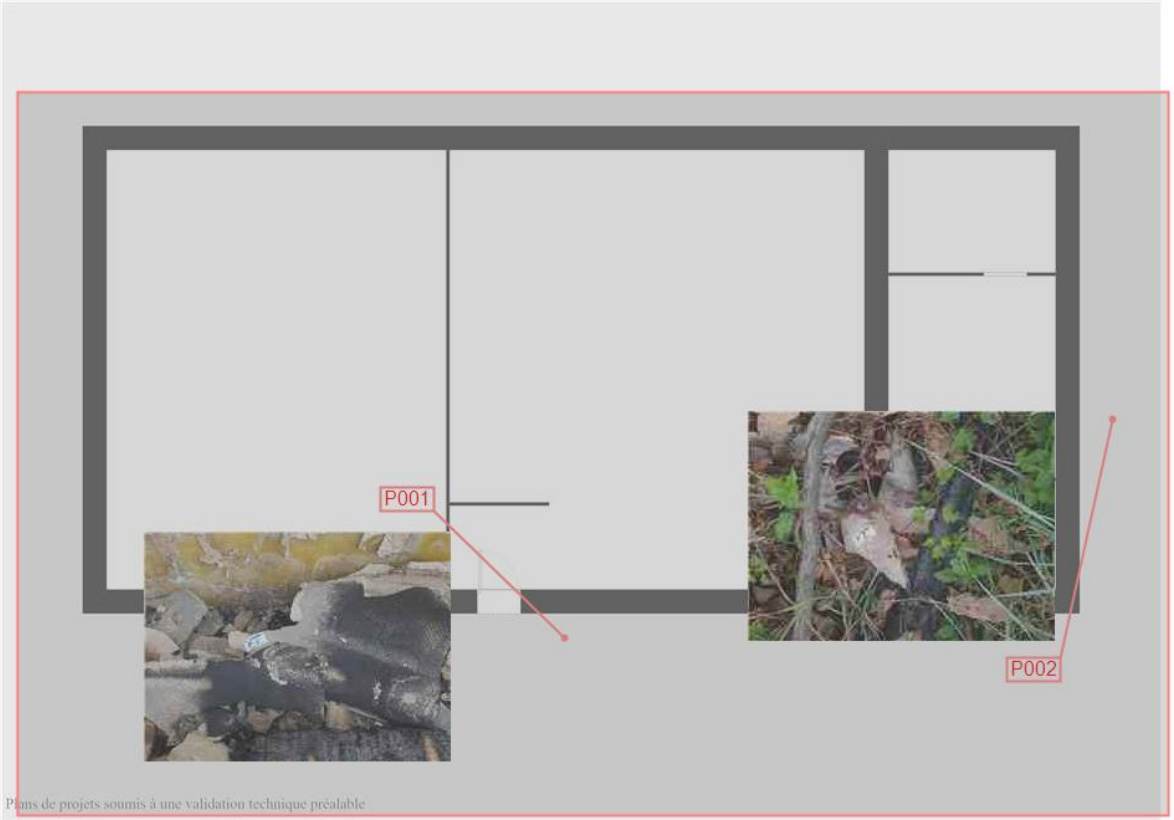
batimex	Planche de repérage		
Client :	SYMALIM	Titre :	Croquis N°1
N° dossier :	2022DI28028	Adresse :	Ferme de la Forestière 69330 MEYZIEU
N° planche :	1/2 — Version : 0		
Type :	Croquis		
Date :	10/06/2022	Localisation :	
Interveant :	BOACHON Romain	Lieu / Zone :	
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics	Commentaire :	



Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

batimex	Planche de repérage		
Client :	SYMALIM	Titre :	Eléments Amiantés
N° dossier :	2022DI28028	Adresse :	Ferme de la Forestière 69330 MEYZIEU
N° planche :	2/2 — Version : 0		
Type :	Croquis		
Date :	10/06/2022	Localisation :	
Interveant :	BOACHON Romain	Lieu / Zone :	RDC
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics	Commentaire :	



Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

ANNEXE : Procès verbaux d'analyse

PV_00720220600831717

eurofins

Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

EUROFINS ANALYSES POUR LE BATIMENT SUD-EST SAS
REFERENT SOUS TRAITANT
EUROFINS ABSE
2 rue Chanoine Ploton
42000 SAINT ETIENNE

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-KC-033166-01 — Date d'émission de rapport : 09/06/2022 20:42 — Page1/4
Référence laboratoire sous-traitant N° : 22K015520 — Référence de suivi du dossier N° : 22Y015990
Reçu au laboratoire le : 08/06/2022 — Date de réception : 07/06/2022
Date d'analyse : 08/06/2022
Référence dossier Client:2022DI28028 A - Grand Parc 01700 MIRIBEL - SYMALIM

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	22Y015990-001 - P001-Toiture - - Plaques ondulés et planes - Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	Matériau dur fibreux de type fibres-ciment (marron)	MOLP * / LP5L	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *
002	22Y015990-002 - P002-RDC - Façade - Plaques ondulés et planes - Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	Matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)	MOLP * / LP5L	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *
003	22Y015990-003 - P003-RDC - Façade - Façades lourdes y compris poteaux - Peintures sur béton	Matériau de type peinture (beige) (rose) ; matériau (beige)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
004	22Y015990-004 - P004-RDC - Façade - Façades lourdes y compris poteaux - Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs	Matériau semi-dur (beige) (granulaire)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures ,CS 60134
33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N° 1- 5840
Portée disponible sur www.cofrac.fr
cofrac ESSAIS

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

eurofins

Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-KC-033166-01
Référence laboratoire sous-traitant N° : 22K015520
Reçu au laboratoire le : 08/06/2022
Date d'analyse : 08/06/2022
Date d'émission de rapport : 09/06/2022 20:42
Référence de suivi du dossier N° : 22Y015990
Date de réception : 07/06/2022

Référence dossier Client:2022DI28028 A - Grand Parc 01700 MIRIBEL - SYMALIM

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	22Y015990-005 - P005-RDC - Pièce Intérieure - - Autre - Prélèvement sur Stock	Matériau semi-dur (beige) ; matériau (noir)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau (noir) (friable)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
006	22Y015990-006 - P006-RDC - Pièce Intérieure - - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) - Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non	Matériau dur (orange)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau (beige) ; matériau dur (gris)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *
007	22Y015990-007 - P007-RDC - Pièce Intérieure - - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d"accrochage	Matériau dur de type carrelage, faïence (bleu) (vert) (foncé) ; matériau dur de type ciment-colle (marron)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures ,CS 60134
33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N° 1- 5840
Portée disponible sur www.cofrac.fr

cofrac ESSAIS

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

eurofins

Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-KC-033166-01 — Date d'émission de rapport : 09/06/2022 20:42 — Page3/4
Référence laboratoire sous-traitant N° : 22K015520 — Référence de suivi du dossier N° : 22Y015990
Reçu au laboratoire le : 08/06/2022 — Date de réception : 07/06/2022
Date d'analyse : 08/06/2022
Référence dossier Client:2022DI28028 A - Grand Parc 01700 MIRIBEL - SYMALIM

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
008	22Y015990-008 - P008-RDC - Pièce Intérieure - - Murs et cloisons maçonnés - Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur (beige) (marron)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination * attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009	22Y015990-009 - P009-RDC - Pièce Intérieure - - Façades lourdes y compris poteaux - Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire	Matériau semi-dur (marron) (friable)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination * attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
010	22Y015990-010 - P010-RDC - Pièce Intérieure - - Autre - Dalle béton	Matériau semi-dur (beige) (marron) (granulaire)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination * attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
011	22Y015990-011 - P011-RDC - Local Energie - - Murs et cloisons maçonnés - Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	Matériau semi-dur (beige) ; matériau semi-dur (gris)	MET * / ED4B	1 / 2 *	Calcination * attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures ,CS 60134
33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N° 1- 5840
Portée disponible sur www.cofrac.fr

cofrac ESSAIS

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

eurofins

Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-KC-033166-01 | Date d'émission de rapport : 09/06/2022 20:42 | Page4/4
Référence laboratoire sous-traitant N° : 22K015520 | Référence de suivi du dossier N° : 22Y015990
Reçu au laboratoire le : 08/06/2022 | Date de réception : 07/06/2022
Date d'analyse : 08/06/2022
Référence dossier Client:2022DI28028 A - Grand Parc 01700 MIRIBEL - SYMALIM

Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Est SAS.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO24083**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.
NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)" ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."
NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.
NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs . La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.
NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).
NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Dominique Ladigue
Tech. Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures ,CS 60134
33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N° 1- 5840
Portée disponible sur www.cofrac.fr

cofrac ESSAIS

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

ANNEXE : Certificat de compétence

DEKRA

CERTIFICAT

DE COMPETENCES

Diagnostiqueur immobilier certifié

DEKRA Certification certifie que Monsieur

Romain BOACHON

est titulaire du certificat de compétences N°DTI2300 pour :

Constat de risque d'exposition au plomb du 16/04/2018 au 15/04/2023
Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011

Diagnostic amiante sans mention du 18/09/2018 au 17/09/2023
Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification

Diagnostic amiante avec mention du 18/09/2018 au 17/09/2023
Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification

Diagnostic de performance énergétique du 08/07/2021 au 07/07/2028
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 25 mars 2019

Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments du 08/07/2021 au 07/07/2028
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 25 mars 2019

Etat de l'installation intérieure de gaz du 24/05/2021 au 23/05/2028
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 25 mars 2019

Etat de l'installation intérieure d'électricité du 22/04/2021 au 21/04/2028
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 25 mars 2019

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

Yvan MAINGUY
Directeur Général
Le Plessis-Robinson, le 09/07/2021

Diagnostiqueur immobilier certifié* DEKRA

cofrac CERTIFICATION DE PERSONNES
Accréditation n° 4-0081
Portée disponible
sur www.cofrac.fr

Le non-respect des clauses contractuelles peut rendre ce certificat invalide

DEKRA Certification SAS – www.dekra-certification.fr
Immeuble La Boursidière - Porte I - Rue de la Boursidière - 92350 Le Plessis-Robinson – France

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B

ANNEXE : Attestation d'assurance

MMA ENTREPRISE

FIDI

Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

MMA IARD Assurances Mutuelles / MMA IARD certifie que

BATIMEX AIR T
Monsieur GARDE
244 B rue DU POINT DU JOUR
01000 ST DENIS LES BOURG

Est titulaire d'un contrat d'assurance groupe n° 114.231.812, souscrit par la FIDI (Fédération Interprofessionnelle du Diagnostic Immobilier), garantissant sa responsabilité civile professionnelle pour ses activités de diagnostic immobilier, notamment y compris :

-Le diagnostic Infiltrométrie

Le montant de la garantie responsabilité civile professionnelle est fixé à 1 525 000 euros par sinistre et par technicien-diagnostiqueur. Au titre d'une même année, quel que soit le nombre de sinistres, le montant de la garantie ne pourra excéder 3 000 000 euros.

Date de prise d'effet du contrat : 01/07/2010

La présente attestation, valable pour la période du 01/01/2022 au 31/12/2022, est délivrée pour servir et valoir ce que de droit. Elle est établie sous réserve du paiement de la cotisation à échoir et ne peut engager les MMA au-delà des conditions générales et particulières du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Bordeaux, le 4 janvier 2022

L'assureur, par délégation, l'Agent Général

SARL SUBERVIE ASSURANCES
AU CAPITAL DE 401 222 € - RCS BORDEAUX 339 041 525
N°ORIAS : 07001677 WWW.ORIAS.FR
30 COURS MARÉCHAL JUIN - BP 29
33023 BORDEAUX CEDEX
CONTACT@SUBERVIE-ASSURANCES.COM
TEL : 05 56 91 20 67

SUBERVIE ASSURANCES
Agent Général exclusif MMA
30, cours du Maréchal Juin - B.P 29
33023 BORDEAUX CEDEX
Tél : 05.56.91.20.67 Fax : 05.56.91.95.75
Email : subervie.assurances@mma.fr
SARL au capital de 401 222 €
N° ORIAS : 07001677 www.orias.fr

F0422

MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / SOCIÉTÉ D'ASSURANCE MUTUELLE A COTISATIONS FIXES / RCS LE MANS 775 652 126
MMA IARD / SOCIÉTÉ ANONYME AU CAPITAL DE 537 052 368 EUROS / RCS LE MANS 440 048 882

SIÈGES SOCIAUX : 14, BOULEVARD MARIE ET ALEXANDRE OYON – 72030 LE MANS CEDEX 9
ENTREPRISES RÉGIES PAR LE CODE DES ASSURANCES

Amiante

BATIMEX - Franchisé indépendant - 244 Rue du Point du Jour - 01000 SAINT-DENIS-LÈS-BOURG
Tél : 04 74 24 09 32 - Fax - E-mail : contact@batimex.fr
SAS au capital de 4000 € - N°TVA 84477858690 - SIRET 47785869000035 - APE 7120 B